



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS  
CONTRATO CEI OE 022/2019

COMISIÓN ESTATAL DE  
INFRAESTRUCTURA

En el Municipio de Santiago de Querétaro, Qro., siendo las 11:00 horas del día 17 de septiembre de 2019, se reunieron en el sitio donde se llevaron a cabo los trabajos correspondientes a la obra No. 2019-00137, denominada "REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, GUARNICIONES Y EMPEDRADO EMPACADO EN MORTERO EN LAS CALLES SANTIAGO DE LA MONCLOVA Y SANTIAGO ATITLÁN, COLONIA VILLAS DE SANTIAGO, QUERÉTARO, QRO.", las personas cuyo nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- Ing. Arq. Ricardo Treto Mota, en su carácter de Director de Planeación y Construcción Hidráulica y Pluvial.
- Arq. Raúl Reyes Arias, en su carácter de Supervisor de Obra.
- Ing. Tomas Barragan Montaño, en su carácter de Auditor del Órgano Interno de Control.
- Ing. Abel Tonatiuh Feregrino Martínez, en su carácter de representante legal de la empresa Constructora FERE S.C. de R.L. de C.V.

Para realizar el levantamiento de la presente con fundamento en lo establecido en el Artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro y la cláusula Décima del contrato, la ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

No. de Contrato: CEI OE 022/2019  
Objeto del Contrato: "REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, GUARNICIONES Y EMPEDRADO EMPACADO EN MORTERO EN LAS CALLES SANTIAGO DE LA MONCLOVA Y SANTIAGO ATITLÁN, COLONIA VILLAS DE SANTIAGO, QUERÉTARO, QRO."

Monto original del Contrato: \$ 2, 471, 511. 88 (Dos millones cuatrocientos setenta y un mil quinientos once pesos 88/100 M.N.).  
Fecha de inicio según contrato: 09 de mayo de 2019.  
Fecha de terminación según contrato: 07 de julio de 2019.

II. Modificaciones.

Ampliación de Monto: N/A  
Fecha de terminación según convenio: N/A

Fecha de inicio real: 09 de mayo de 2019  
Fecha de terminación real: 05 de agosto de 2019.  
Plazo de ejecución real: 89 días naturales

III. Garantías.

Fianza de Cumplimiento y Vicios Ocultos

No. de (fianza o carta de crédito)	Institución que la emitió:	Importe garantizado:	Endoso por incremento del importe garantizado:	Endoso por ampliación de la vigencia de la garantía:
2311351	SOFIMEX Institución de Garantías S.A.	\$ 494,302.36	N/A	N/A

a. "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

c "Operado ramo 33 FAFEF 2019."

Domicilio:  
Pasteur No. 27,  
Centro Histórico. Querétaro  
Tels: 212 1031/ 212 12 48/ 212 6979

b. "Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

**QUERÉTARO**  
GOBIERNO DEL ESTADO



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS  
CONTRATO CEI OE 022/2019

COMISIÓN ESTATAL DE  
INFRAESTRUCTURA

IV.- Relación de Estimaciones.

El soporte documental de los trabajos ejecutados por el contratista se enlista a continuación con la relación de las estimaciones autorizadas a trámite de pago por la supervisión de la obra.

Estimación No.	Fecha de elaboración	Periodo de los trabajos estimados	Importe estimado	Importe acumulado	Importe anticipo amortizado	Importe anticipo acumulado
01	03/06/2019	09/05/2019 al 31/05/2019	\$ 197,486.42	\$ 197,486.42	\$ 59,245.92	\$ 59,245.92
02	14/06/2019	01/06/2019 al 14/06/2019	\$ 575,299.75	\$ 772,786.17	\$172,589.93	\$ 231,835.85
03	28/06/2019	15/06/2019 al 28/06/2019	\$ 313,545.56	\$ 1,086,331.73	\$ 94,063.67	\$ 325,899.52
04	05/07/2019	24/06/2019 al 04/07/2019	\$ 267,094.87	\$1,353,426.60	\$ 80,128.46	\$ 406,027.98
05	15/07/2019	01/07/2019 al 06/07/2019	\$ 298,112.69	\$1,651,539.29	\$ 89,433.81	\$ 495,461.79
La(s) Estimación(es) con la cual se soporta documentalente la ejecución total de los trabajos ejecutados por el contratista que están pendientes de pago por parte de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro son:						
06 (finiquito)	19/08/2019	07/07/2019 al 05/08/2019	\$ 424,798.51	\$2,076,337.80	\$ 245,991.77	\$ 741,453.56
Importes totales			\$ 2,076,337.80		\$ 741,453.56	

V.- Términos bajo los cuales se efectúa esta entrega-recepción.

Reunidos los asistentes al presente acto en el lugar de la obra se procede a verificar que los trabajos ejecutados por el contratista se encuentran totalmente terminados, por lo que se procede al acto de entrega – recepción de los trabajos de la obra “REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, GUARNICIONES Y EMPEDRADO EMPACADO EN MORTERO EN LAS CALLES SANTIAGO DE LA MONCLOVA Y SANTIAGO ATILÁN, COLONIA VILLAS DE SANTIAGO, QUERÉTARO, QRO.”, lo anterior de acuerdo a lo establecido en el Artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro; la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro los recibe en los términos del contrato, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos y/o vicios ocultos, así como por cualquier otro concepto a que la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro tenga derecho, de acuerdo a lo establecido en el contrato, sus anexos y convenios.

VI.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el Artículo 67 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en la presente acta, la fianza No. 2311351 emitida por la Afianzadora SOFIMEX Institución de Garantías S.A. para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución, misma que fue entregada por el contratista, exhibiendo el contratista en el presente acto, la constancia del acuse de recibo y verificación correspondiente.

Las obligaciones derivadas de esta póliza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerle exigible, siempre y cuando la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

VII.- Manifestaciones de las partes.

Por su parte el Ing. Abel Tonatiuh Feregrino Martínez manifiesta que: *A través del presente acto entrega a la supervisión de la obra, los documentos (planos) que previamente le había proporcionado la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro para el desarrollo de la obra en comento.*

a. "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

b. "Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de éste programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

c "Operado ramo 33 FAFEF 2019."

Domicilio:  
Pasteur No. 27,  
Centro Histórico. Querétaro  
Tels: 212 1031/ 212 12 48/ 212 6979

QUERÉTARO  
GOBIERNO DEL ESTADO





ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS  
CONTRATO CEI OE 022/2019

COMISIÓN ESTATAL DE  
INFRAESTRUCTURA

**VIII.- Notificación del lugar, fecha y hora en que se celebrará el finiquito.**

Con fundamento el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se cita al contratista para que se presente en las oficinas de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, en Pasteur No. 27 Centro Histórico, Querétaro, el 17 de septiembre de 2019 a las 15:00 horas, para llevar a cabo la elaboración y formalización del finiquito del contrato, en el entendido de que si el contratista a través de su representante no participa en la elaboración del mismo y/o no se presenta en la fecha indicada, la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro procederá a su elaboración y formalización, procediendo a su notificación al contratista.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:30 horas del día 17 de septiembre de 2019, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

**ENTREGA**

Por "La Contratista"  
Constructora FERE S.C. de R.L. de C.V.

Ing. Abel Tonatiuh Feregrino Martínez  
Representante Legal

**RECIBE**

Por la Comisión Estatal de Infraestructura de  
Querétaro

Ing. Arq. Ricardo Treto Mota  
Director de Planeación y Construcción Hidráulica y  
Pluvial

Arq. Raúl Reyes Arias  
Supervisión de Obra

Ing. Tomas Barragan Montaña  
Auditor Órgano Interno de Control

c "Operado ramo 33 FAFF 2019."

a. "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

b. "Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

El presente anexo forma parte integrante del Acta Entrega-Recepción Física de los trabajos del contrato No. CEI OE 022/2019.

Domicilio:  
Pasteur No. 27,  
Centro Histórico. Querétaro  
Tels: 212 1031/ 212 12 48/ 212 6979

**QUERÉTARO**  
GOBIERNO DEL ESTADO



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS  
CONTRATO CEI OE 022/2019

COMISIÓN ESTATAL DE  
INFRAESTRUCTURA

ANEXO No. 1

Relación de planos, manuales, instructivos y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados, derivados de la realización de los trabajos.

CLAVE	Plano / documento
ARQ - 01	PLANTA ARQUITECTÓNICA CALLE SANTIAGO DE LA MONCLOVA Y CALLE SANTIAGO ATITLAN

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:30 horas del día 06 de septiembre de 2019, firman al calce los que en ella intervinieron.

ENTREGA

Por "La Contratista"  
Constructora FERRE S.C. de R.L. de C.V.

Ing. Abel Tonatiuh Feregrino Martínez  
Representante Legal

RECIBE

Por la Comisión Estatal de Infraestructura de  
Querétaro

Ing. Arq. Ricardo Treto Mota  
Director de Planeación y Construcción Hidráulica y  
Pluvial

Arq. Raúl Reyes Arias  
Supervisión de Obra

c "Operado ramo 33 FAFEF 2019."

Ing. Tomas Barragan Montañó  
Auditor Órgano Interno de Control

a. "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

b. "Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de éste programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

El presente anexo forma parte integrante del Acta Entrega-Recepción Física de los trabajos del contrato No. CEI OE 022/2019.