



COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA



COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

Contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado que suscriben por una parte la **Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro**, representada en este acto por el **Ing. José Antonio Anguiano Breña**, Subcoordinador de Caminos y Apoderado Legal, a quien en lo sucesivo se denominará "**LA COMISIÓN**", y por la otra parte el **Dr. en Ing. Mauricio Barrera Bucio**, a quien en lo sucesivo se denominará como "**EL CONTRATISTA**", y que conjuntamente serán reconocidos como "**LAS PARTES**", de acuerdo con las declaraciones y cláusulas siguientes:

DECLARACIONES

PRIMERA: Declara "**LA COMISIÓN**" que:

A). Es un organismo público descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, de conformidad con lo establecido en los artículos 14 de la Ley de la Administración Pública Paraestatal del Estado de Querétaro; y 2 de la Ley que Crea la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro.

B). El Subcoordinador de Caminos, como su apoderado legal, tiene facultades suficientes para contratar en su nombre y representación, de conformidad con el artículo 11 fracción V del Reglamento Interior de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" en fecha 13 de octubre de 2017, que dispone que el Subcoordinador de Caminos tiene la facultad de celebrar los contratos y convenios derivados de la obra pública y servicios relacionados con la misma en el ámbito de su competencia, con base en el Poder General Para Actos De Administración, Limitado En Cuanto A Su Objeto, otorgado por la Ing. Sonia Carrillo Rosillo, Coordinadora General, mediante Escritura Pública número 79,477, de fecha 15 de octubre de 2021, pasada ante la Fe Pública de la Licenciada Estela de la Luz Gallegos Barredo, Notario Público Titular de la Notaria Pública número 31, del Distrito Judicial de Querétaro, Qro., que lo faculta para que en nombre y representación de "**LA COMISIÓN**" celebre los contratos y convenios de obra pública competencia de la Subcoordinación de Caminos.

C). Acredita el carácter con el que comparece mediante nombramiento que en su favor ha expedido la Ing. Sonia Carrillo Rosillo, Coordinadora General de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, en fecha 01 de octubre de 2021.

D). Tiene su domicilio en el inmueble sito en calle Luis Pasteur número 27 Norte, Centro Histórico de la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., C.P. 76000, mismo que se señala para todos los efectos y fines legales derivados y que se deriven del presente contrato.

E). Los recursos para la ejecución del servicio objeto del presente contrato fueron autorizados mediante oficio de aprobación No. 2021GEQ01677, de fecha 09 de noviembre de 2021, emitido por la **Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro**. Así mismo, los servicios objeto de este contrato fue asignada a "**EL CONTRATISTA**" a través del procedimiento de **Licitación Pública No.**

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."



COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA



COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

LP/GEQ/081/2021, y adjudicada a "EL CONTRATISTA", de conformidad con los artículos 2 fracción II, 12, 20 párrafo cuarto y quinto, 30 fracción III, 36, 37, 48, 51 y 52 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, en virtud de satisfacer los requisitos solicitados por la convocante y por ser la propuesta más conveniente para el Estado, de acuerdo con el fallo para adjudicación del día **30 de noviembre de 2021**.

F). En virtud de lo anterior, la documentación generada correspondiente a dicho procedimiento de contratación, forma parte integrante del presente contrato y se agrega como anexo al mismo.

SEGUNDA.- "EL CONTRATISTA" declara que:

A). Es una persona física de nacionalidad mexicana, lo que acredita con en el **Acta de Nacimiento No.** [REDACTED], expedida por el [REDACTED]. Cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes [REDACTED]. Así mismo, el domicilio particular conforme a su credencial de elector No. [REDACTED] cuenta con capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de las obras objeto del presente contrato.

B). El **Dr. en Ing. Mauricio Barrera Bucio**, tiene su domicilio fiscal en **Calle Juan de la Barrera No. 12, Colonia Niños Héroes, Querétaro, Querétaro, C.P. 76010**, mismo que señala para oír y recibir todo tipo de documentos y notificaciones que se deriven del presente contrato. Asimismo, otorga su consentimiento expreso para que las notificaciones derivadas del presente, se le hagan de su conocimiento en el siguiente correo electrónico: [REDACTED]

C). Conoce el contenido, condiciones y requisitos que establece la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, el contenido de los anexos y complementos que pasan a formar parte integral del presente contrato (convocatoria, bases, términos de referencia, catálogo de conceptos, calendario de ejecución de los trabajos entre otros), los cuales se mencionan en forma enunciativa más no limitativa.

CLÁUSULAS

PRIMERA.- (OBJETO DEL CONTRATO)

"**LA COMISIÓN**" encomienda a "**EL CONTRATISTA**" la realización de los trabajos y volúmenes descritos en el catálogo de conceptos y términos de referencia, de los servicios denominados "**ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO**", y este se obliga a realizarla hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, así como los diversos anexos señalados en la segunda declaración inciso C), de este contrato.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."



COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA



COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, GRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

La descripción pormenorizada de los trabajos establecida en el catálogo de conceptos, términos de referencia y programa de ejecución, así como lo establecido en la etapa de licitación, especificaciones, programas correspondientes así como las modificaciones, correcciones y revisiones, órdenes, bitácora y especificaciones que surjan durante la ejecución de los trabajos, las cuales se incorporarán conforme se den en el proceso de vigencia del contrato, pasan a formar parte integrante del presente instrumento.

"LAS PARTES" acuerdan que la bitácora que se genere con motivo de la realización de los trabajos materia de este contrato, formará parte del mismo y su uso será obligatorio, lo anterior con fundamento en el artículo 57 párrafo tercero y 58 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

SEGUNDA. - (MONTO DEL CONTRATO)

El monto del presente contrato es de \$1 '957,297.44 (Un millón novecientos cincuenta y siete mil doscientos noventa y siete pesos 44/100 M.N.), más \$313,167.59 (Trescientos trece mil ciento sesenta y siete pesos 59/100 M.N.), por concepto de Impuesto al Valor Agregado, lo que da un total global de \$2 '270,465.03 (Dos millones doscientos setenta mil cuatrocientos sesenta y cinco pesos 03/100 M.N.).

TERCERA. - (PLAZO DE EJECUCIÓN Y DE PAGO)

"LAS PARTES" acuerdan que el inicio de los trabajos objeto de este contrato será el día **01 de diciembre de 2021**, de acuerdo al artículo 57 párrafo primero de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, para terminar los trabajos el día **19 de enero de 2022**, siendo el **plazo de ejecución** de los trabajos de **50 días naturales**, en términos de lo establecido en el programa de los trabajos anexo al presente.

Para el finiquito de los trabajos, se contará con **58 días naturales**, contados a partir del día siguiente de la recepción física de los trabajos, quedando como fecha límite de pago el día **18 de marzo de 2022**.

CUARTA. - (DISPONIBILIDAD DE INMUEBLES Y DOCUMENTOS)

"LA COMISIÓN" pondrá a disposición de "EL CONTRATISTA" el sitio en que deben llevarse a cabo los trabajos materia del presente contrato; y en caso de ser necesarias para la realización de los trabajos contratados, las licencias, permisos o autorizaciones de Dependencias o Entidades Paraestatales de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal, conforme a las disposiciones que resulten aplicables.

QUINTA. - (SUPERVISIÓN)

"LA COMISIÓN" por medio de la Subcoordinación de Caminos realizará la supervisión del cumplimiento integral del contrato y control de los trabajos a través de quien ésta designe, por lo que las observaciones emitidas por escrito por "LA COMISIÓN" deberán de ser acatadas por "EL CONTRATISTA", en un plazo máximo de 24 horas, al tener la responsabilidad de exigir a "EL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."



COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA



PODERE EJECUTIVO DEL ESTADO DE
QUERÉTARO



QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

CONTRATISTA el cumplimiento integral del Contrato; si en este plazo no se hacen los cambios correspondientes, será ésta causa suficiente para la inmediata rescisión del presente contrato sin responsabilidad para **"LA COMISIÓN"**.

SEXTA.- (ANTICIPOS)

Para el inicio de los trabajos objeto de este contrato, no se otorgará ningún tipo de anticipo de conformidad con lo establecido en la convocatoria correspondiente.

SÉPTIMA.- (FORMA DE PAGO)

"LAS PARTES" convienen que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones mensuales, éstas deberán ser elaboradas y presentadas por **"EL CONTRATISTA"** a **"LA COMISIÓN"**, con periodos de corte para el pago de estimaciones acordes a los programas mensuales de los trabajos entregados por **"EL CONTRATISTA"** en la licitación, en plazos no mayores a un mes, mismas que deberán cubrirse contra prestación, revisión y aprobación por concepto terminado de los trabajos mismas que se acompañarán de la documentación necesaria que acredite la procedencia de su pago, tal y como lo establece el artículo 59 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

"LA COMISIÓN" deberá revisar y, en su caso, aprobar la estimación correspondiente en un plazo no mayor a **15 (quince) días naturales**.

El pago de dichas estimaciones se realizará dentro de un plazo no mayor a **20 (veinte) días naturales**, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por el supervisor de Obra de **"LA COMISIÓN"** y que **"EL CONTRATISTA"** haya presentado la factura correspondiente.

Los pagos debidamente autorizados por **"LA COMISIÓN"** se realizarán mediante transferencia bancaria.

Se pagarán estimaciones con el reconocimiento de los trabajos efectivamente ejecutados que correspondan al total de cada actividad y/o trabajo presupuestado, de conformidad con lo establecido en **BASES** de licitación, hasta un porcentaje del **90% (Noventa por ciento)**, el restante **10% (Diez por ciento)** se pagará al verificar la conclusión de los trabajos, en la **ESTIMACIÓN** finiquito.

En el caso de presentarse pagos en exceso a favor de **"EL CONTRATISTA"** estos deberán ser ajustados en la siguiente estimación y/o siguientes estimaciones. En caso de que el pago realizado en exceso no pueda ser compensado en las siguientes estimaciones, deberá ser reintegrado por **"EL CONTRATISTA"**, en los términos establecidos por el párrafo segundo del artículo 65 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"
OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021
No. DE OBRA: 2021-00704 FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

Se le recomienda a "EL CONTRATISTA" que tenga la "Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales" en sentido positivo y vigente durante el periodo contractual, incluye hasta el pago del finiquito de los trabajos, lo anterior de conformidad con la **Circular No. DGS/001/01/2021** de fecha 11 de enero de 2021, emitida por el Director de Gasto Social de la Secretaría de Planeación y Finanzas, esta Entidad se reserva el derecho de solicitar y revisar los documentos antes mencionados con el fin de mitigar los riesgos de incurrir en operaciones que puedan presumirse ilícitas.

OCTAVA.- (GARANTÍA)

"EL CONTRATISTA" se obliga a constituir las garantías necesarias para el cumplimiento del contrato en los términos y condiciones fijados de conformidad con el artículo 55 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, mediante el empleo de fianzas expedidas por Instituciones autorizadas en los términos de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, a favor de la **COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO**, de acuerdo a los montos y porcentajes que a continuación se describen, renunciando "EL CONTRATISTA" a la proporcionalidad de las fianzas de cumplimiento y vicios ocultos:

El monto de la fianza para garantizar el cumplimiento del contrato será por el importe equivalente al **10%** del monto total de los trabajos objeto del presente contrato, incluido el IVA.

Así mismo, "EL CONTRATISTA" presentará **fianza para garantizar la calidad y ausencia de vicios ocultos** con un importe equivalente al **10 %** del monto total de los trabajos objeto del presente, incluido el IVA, antes de la firma del contrato, garantía que tendrá una **vigencia de 12 meses** contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos.

"EL CONTRATISTA" se obliga a presentar a "LA COMISIÓN" en el transcurso de los **7 (siete) días hábiles** siguientes a la fecha de notificación del fallo, pero invariablemente antes de la firma del contrato, las fianzas para **garantizar el cumplimiento, calidad y vicios ocultos del contrato**.

"EL CONTRATISTA" debe presentar las fianzas sin errores de captura, en el formato aprobado y proporcionado por "LA COMISIÓN".

Para el caso de que se requiera la formalización de algún tipo de convenio "EL CONTRATISTA", tendrá la obligación de presentar a la fecha de la firma del mismo, los endosos correspondientes de las fianzas, cubriendo las nuevas fechas y montos establecidos.

NOVENA.- (AJUSTE DE COSTOS)

"LAS PARTES" acuerdan que cuando ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el contrato, que determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aún no ejecutados, conforme al programa pactado, dichos costos deberán ser revisados, atendiendo a lo acordado por

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."



COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE
QUERÉTARO



QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

"LAS PARTES" en el presente contrato y sus anexos. El aumento o reducción correspondiente deberá constar por escrito, mediante la suscripción del acta circunstanciada correspondiente.

El procedimiento de ajuste de costos a que se refiere el párrafo anterior, deberá sujetarse al procedimiento establecido en el artículo 63 y 64 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

DÉCIMA. - (RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS)

"LAS PARTES" acuerdan que la recepción de los trabajos objeto del presente contrato, sea parcial o total, deberá realizarse en los términos establecidos por el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro y demás normatividad aplicable, reservándose "LA COMISIÓN" no obstante su recepción formal, el derecho de reclamar por trabajos faltantes, mal ejecutados y vicios ocultos.

"LA COMISIÓN" puede realizar recepciones parciales de los trabajos cuando a su juicio exista un trabajo terminado siendo sus partes identificables y susceptibles de ser utilizadas.

"EL CONTRATISTA" comunicará por escrito a "LA COMISIÓN" la terminación de los trabajos, procediendo ésta a verificar que estén debidamente concluidos.

Una vez que se haya constatado la terminación de los trabajos, "EL CONTRATISTA" procederá al cierre administrativo de los trabajos y se obliga a entregarlos en un plazo no mayor de **15 (quince) días naturales** para proceder a su recepción física mediante el levantamiento del acta correspondiente, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

En tanto "EL CONTRATISTA" no cumpla con esta obligación, no se podrá firmar el acta de entrega recepción de los trabajos objeto del presente contrato.

De existir desacuerdo entre "LAS PARTES" o bien en el supuesto de que "EL CONTRATISTA" no acuda a las instalaciones de "LA COMISIÓN" en la fecha que se le indique para la elaboración del finiquito, ésta última procederá a elaborarlo, comunicando el resultado a "EL CONTRATISTA" dentro de un plazo de **10 (diez) días naturales**, contado a partir de su emisión, quien una vez notificado del resultado de dicho finiquito, tendrá un plazo de **5 (cinco) días hábiles** para alegar lo que a su derecho convenga. Si transcurrido este plazo "EL CONTRATISTA" no realiza manifestación alguna, el resultado del finiquito se dará por aceptado.

Determinado el saldo total del finiquito, "LA COMISIÓN" pondrá a disposición de "EL CONTRATISTA" el pago correspondiente o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."



COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE
QUERÉTARO



QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

DÉCIMA PRIMERA.- (REPRESENTACIÓN DE "EL CONTRATISTA")

En términos del párrafo tercero del artículo 57 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, al iniciar los trabajos objeto del presente contrato, deberá señalar **"EL CONTRATISTA"** un representante de los trabajos a realizarse, quien deberá encontrarse en el sitio de realización de los trabajos y contar con poder bastante, amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato.

"LA COMISIÓN" podrá en todo tiempo objetar dicha designación, debiendo proceder **"EL CONTRATISTA"** a realizar una nueva designación.

DÉCIMA SEGUNDA.- (RELACIONES LABORALES)

La relación laboral con los trabajadores y empleados que presten o realicen trabajos objeto de este contrato estarán limitadas exclusivamente a **"EL CONTRATISTA"**, quien como patrón y empresario, está obligado a tener al corriente pagos a las autoridades fiscales y de seguridad social, respectivamente; por lo que estará obligado a responder de todas las reclamaciones que con ese motivo y con base a las disposiciones laborales, fiscales, de seguridad social o de cualquier otra índole, le sean formuladas a él o a **"LA COMISIÓN"**, quedando esta última eximida de toda obligación que tenga como base dicha relación de trabajo.

Asimismo, queda expresamente estipulado que el personal que participe en las actividades derivadas de la ejecución y cumplimiento de este contrato, no tendrá vínculo laboral alguno respecto de la otra parte; por lo que no existe, ni se puede presumir, relación laboral alguna entre **"LAS PARTES"** en términos del artículo 13 de la Ley Federal del Trabajo, incluyendo subcontratistas y trabajadores de éstos, reconociendo **"EL CONTRATISTA"** que cuenta con los elementos propios suficientes, siendo en consecuencia, único patrón todas y cada una de las personas que intervengan en el desarrollo y ejecución del mismo, liberando expresamente a **"LA COMISIÓN"** de cualquier responsabilidad de carácter civil, penal, laboral, administrativa, o de cualquier otra índole, derivada del trabajo realizado, por lo que en consecuencia **"LA COMISIÓN"** no asume ninguna responsabilidad solidaria como patrón sustituto.

DÉCIMA TERCERA.- (RESPONSABILIDADES ESPECÍFICAS DE "EL CONTRATISTA")

Además de otras obligaciones establecidas en el presente contrato, de acuerdo con las características y alcances establecidos para la ejecución de los trabajos, cuando aplique, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a tomar en cuenta el empleo preferente de los recursos humanos, (se sugiere la inclusión de mujeres para el fortalecimiento de la equidad de género en la región), la utilización de los materiales propios de la región y el equipo que se utilice en el cumplimiento del objeto de este contrato, cumplan con las normas de calidad exigidas por **"LA COMISIÓN"**, que la Subcoordinación de Caminos determine y, a que la realización de todas y cada una de las partes de los trabajos, se efectúen a satisfacción de la misma, debiendo en su caso, de responder por su cuenta y riesgo el cumplimiento,

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"
OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021
No. DE OBRA: 2021-00704 FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

defectos, vicios ocultos, tanto como de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "LA COMISIÓN" o a terceros.

"EL CONTRATISTA" deberá observar el ACUERDO por el que se establece una estrategia para la reapertura de actividades sociales, educativas y económicas, así como un sistema de semáforo por regiones para evaluar semanalmente el riesgo epidemiológico relacionado con la reapertura de actividades en cada entidad federativa, así como se establecen acciones extraordinarias, publicado el día 14 de mayo de 2020, en el Diario Oficial de la Federación, en el cual se establece en su artículo CUARTO que las actividades de la industria de la construcción, la minería y la referente a la fabricación de equipo de transporte, son consideradas como esenciales, y que del periodo de 18 al 31 de mayo de 2020, deben implementar los lineamientos de seguridad sanitaria en el entorno laboral, emitidos el 17 de mayo de 2020 por la Secretaría de salud, para estar en posibilidad de reanudar actividades a partir del 01 de junio de 2020.

Así como los lineamientos y medidas sanitarias determinadas por las autoridades competentes, para evitar la propagación y contagios por el Virus SARS-CoV-2 (COVID-19).

La mala calidad de los trabajos, ocasionada por los materiales, la aplicación de los mismos o por el proceso de ejecución de los trabajos o al término de éstos, será responsabilidad exclusiva de "EL CONTRATISTA"; por lo que las reparaciones que sean necesarias en su totalidad serán por su cuenta y costo, sin cargo alguno para "LA COMISIÓN" y a satisfacción de ésta.

Para el caso de que por acción u omisión de "EL CONTRATISTA" dentro de la ejecución de los trabajos se ocasionen daños y/o perjuicios a terceros, "EL CONTRATISTA" será el único responsable, quedando obligado a resarcirlos, liberando a "LA COMISIÓN" de cualquier responsabilidad.

DÉCIMA CUARTA.- (EXCLUSIVIDAD DE DERECHOS)

"EL CONTRATISTA" se obliga a no ceder a terceras personas físicas o morales los derechos de cobro sobre los bienes o trabajos derivados de este contrato, sin la previa y expresa autorización por escrito de "LA COMISIÓN" en los términos de las disposiciones que resulten aplicables.

Los derechos de autor u otros derechos exclusivos que resulten de este contrato, invariablemente se constituirán a favor de "LA COMISIÓN".

DÉCIMA QUINTA.- (PENA CONVENCIONAL)

"LA COMISIÓN" se reserva la facultad de verificar a través de la supervisión que "EL CONTRATISTA" esté ejecutando los trabajos de acuerdo al calendario de ejecución aprobado, verificando el avance físico de los trabajos que nos ocupa, contra el avance calendarizado; en caso de que dicho avance sea menor que el programado y el contrato se encuentre vigente, "LA COMISIÓN" procederá a:

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, GRO"
OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021
No. DE OBRA: 2021-00704 FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

a) Retener el total del 2.5% (dos punto cinco por ciento) mensual respecto de la diferencia entre el importe de los trabajos ejecutados y el importe de la que debió realizarse a la fecha del corte programado, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, de manera proporcional conforme a los días en que haya persistido el atraso.

Dicha retención se aplicará en la estimación que se encuentre en proceso en la fecha en que se determine el atraso, misma que "EL CONTRATISTA" podrá recuperar en las estimaciones subsecuentes, siempre y cuando regularice los tiempos de atraso señalados en el calendario de ejecución autorizado.

Si fenecido el plazo contractual y/o convenio vigente, "EL CONTRATISTA" no ha terminado la totalidad de los trabajos, las retenciones determinadas a esa fecha, tendrán el carácter penas convencionales.

b) En caso de que "EL CONTRATISTA" no concluya con la ejecución de la totalidad de los trabajos pactados en la fecha señalada en el calendario vigente, se le aplicará una pena convencional consistente en una cantidad igual al 2.5% (dos punto cinco por ciento) mensual de los trabajos no ejecutados, la que "EL CONTRATISTA" cubrirá hasta el momento en que los trabajos queden concluidos y recibidos a entera satisfacción de "LA COMISIÓN", sin incluir el Impuesto al Valor Agregado.

Los montos de las penas convencionales antes señaladas, no podrán ser superiores, en conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento, lo anterior de conformidad con lo señalado en la fracción VII del artículo 53 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

"EL CONTRATISTA" dará aviso por escrito a "LA COMISIÓN" de la terminación de los trabajos, por lo que una vez que esto se haya constatado, "EL CONTRATISTA" estará obligado a realizar los trámites correspondientes para el cierre administrativo, lo anterior para estar en condiciones de firmar el acta de entrega-recepción.

DÉCIMA SEXTA. - (SANCIONES)

En caso de incumplimiento del contrato "LA COMISIÓN" dará vista a su Órgano Interno de Control, para que aplique las sanciones correspondientes, de acuerdo a los artículos 75, 76, 77, 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro; sin perjuicio de dar por rescindido el contrato, en los términos de la cláusula DÉCIMA NOVENA.

DÉCIMA SÉPTIMA - (INSPECCIÓN Y VIGILANCIA)

"EL CONTRATISTA" está obligado a cubrir un pago equivalente del **5 al millar** sobre cada una de las estimaciones de trabajo, como pago por servicios de vigilancia, inspección y control necesarios para

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

la ejecución de los servicios contratados, de acuerdo al artículo 59 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

DÉCIMA OCTAVA.- (DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO)

"LA COMISIÓN" podrá suspender, parcial o totalmente y de forma temporal o definitiva la ejecución del servicio contratado, sin responsabilidad alguna y en cualquier momento, cuando existan causas justificadas para ello o razones de interés general, en los términos de los artículos 60 y 61 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro; sin perjuicio de dar por rescindido el contrato en los términos de la cláusula DÉCIMA NOVENA.

De igual forma, "LA COMISIÓN" podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, conforme a lo dispuesto por el artículo 61, fracciones III y IV de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, en cuyo caso pagará a "EL CONTRATISTA" los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con este contrato.

DÉCIMA NOVENA - (RESCISIÓN ADMINISTRATIVA)

La contravención a las disposiciones, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, reglamentos aplicables y disposiciones complementarias, así como el incumplimiento a cualquiera de las obligaciones de "EL CONTRATISTA" estipuladas en el presente contrato, da derecho a "LA COMISIÓN" para determinar la rescisión administrativa de este contrato, en términos de lo previsto por el artículo 61 fracción II de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, para lo cual, se observará el siguiente procedimiento:

I. Una vez que "LA COMISIÓN" tenga conocimiento del incumplimiento a cargo de "EL CONTRATISTA", le comunicará por escrito en qué consiste el incumplimiento al contrato, y le otorgará a éste, un plazo de **3 (tres) días hábiles** para que por escrito exponga ante "LA COMISIÓN" lo que a su derecho convenga y aporte las pruebas que estime pertinentes;

II. Recibida la contestación por escrito de "EL CONTRATISTA", o una vez fenecido el plazo para ello, se resolverá sobre la admisión de las pruebas que haya aportado, las cuales se desahogarán en un plazo no mayor a **5 (cinco) días hábiles**;

III. Fenecido el plazo de pruebas, se procederá a dictar la resolución que determine si procede o no la rescisión administrativa del contrato de servicios, la cual se notificará a "EL CONTRATISTA" en un plazo no mayor de **3 (tres) días hábiles**.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

Lo anterior independientemente de que se aplique a "EL CONTRATISTA" las penas convencionales conforme a lo establecido por este contrato y se le hagan efectivas las garantías otorgadas.

VIGÉSIMA.- (DE LAS CAUSAS DE NULIDAD)

"LAS PARTES" que firman este contrato manifiestan que no existe causa alguna de nulidad, ni lesión, dolo, violencia o mala fe, por lo que desde ahora renuncian al ejercicio de cualquier acción que derive por vicios del consentimiento.

VIGÉSIMA PRIMERA.- (VIGENCIA DEL CONTRATO)

"LAS PARTES" acuerdan que la vigencia del presente contrato iniciará a partir de su firma y continuará vigente en tanto no sean cumplidos todos y cada uno de los derechos y obligaciones establecidos en el presente instrumento legal, incluida su extensión y el de las garantías a que haya lugar, que deban exigirse o reclamarse con posterioridad, así como los derivados de la suscripción de convenios, anexos, actas, acuerdos, y de los procedimientos de carácter legal y administrativo iniciados al amparo de este contrato.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- (LEGISLACIÓN APLICABLE)

"LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato, así como para resolver controversias y discrepancias futuras o previsibles, que pudieran presentarse sobre aspectos específicos de carácter técnico o administrativo, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, en lo no previsto por el ordenamiento jurídico antes citado con antelación, será aplicable supletoriamente la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro, el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Querétaro y cualquier otro ordenamiento jurídico que resulte aplicable a la materia del presente contrato.

VIGÉSIMA TERCERA.- (JURISDICCIÓN E INTERPRETACIÓN)

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, "LAS PARTES" se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales competentes de la Ciudad de Querétaro, Querétaro; por lo que "EL CONTRATISTA", renuncia expresamente en este acto al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro, o que llegare a adquirir por cualquier otra causa.

Leído que fuere el presente contrato por "LAS PARTES", e impuestas éstas de su contenido y alcance legal, firman el presente por duplicado el día **30 de noviembre de 2021** en la Ciudad de Santiago de Querétaro, Estado de Querétaro.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

CONTRATO No. CEI OC 004/2021

LICITACIÓN PÚBLICA No. LP/GEQ/081/2021

EXPEDIENTE TÉCNICO No. CEI OC 004/2021

OBRA: "ESTUDIOS DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LIBRAMIENTO VIAL PONIENTE, DEL LIBRAMIENTO NORPONIENTE A
PROLONGACIÓN BERNARDO QUINTANA, MUNICIPIOS DE CORREGIDORA Y QUERÉTARO, QRO"

OFICIO DE APROBACIÓN No. 2021GEQ01677 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

No. DE OBRA: 2021-00704

FONDO: "G.E.Q. OYA 2021"

Por "LA COMISIÓN"



Ing. José Antonio Anguiano Breña
Subcoordinador de Caminos y Apoderado
Legal



Ing. Eduardo Espino Aguilar
Director de Planeación y Proyectos Viales



Arq. Lirio de María Selene Álvarez Rojas
Subcoordinadora de Administración de Obra
Pública

Por "EL CONTRATISTA"



Dr. en Ing. Mauricio Barrera Bucio

TESTIGOS



Ing. Jesús Manuel Corchado Ramírez
Supervisor de Servicios



Lic. Rodrigo Alcocer Martínez
Director Jurídico

La presente hoja de firmas forma parte del Contrato CEI OC 004/2021 que suscriben por una parte la **Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro**, representada en este acto por el **Ing. José Antonio Anguiano Breña**, Subcoordinador de Caminos y Apoderado Legal, a quien en lo sucesivo se denominará "**LA COMISIÓN**", y por la otra parte el **Dr. en Ing. Mauricio Barrera Bucio**, a quien en lo sucesivo se denominará como "**EL CONTRATISTA**", de fecha **30 de noviembre 2021**.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

	Fecha de clasificación	Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria del Comité de Transparencia de la Comisión Estatal de Infraestructura del Estado de Querétaro de fecha 05 de abril de 2021.
	Área	Dirección de Concursos y Contratos
	Confidencial	En color negro se encuentran testadas las partes del documento por contener los siguientes datos personales: Lugar y fecha de nacimiento; nacionalidad; correo electrónico; firma y rubrica; domicilio.
	Fundamento legal	Artículos 3 -fracciones VII y XIII, inciso a), 11 fracción II, 64, 94, 99 fracción III, 100, 102, 104 y 111 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; Artículos 3 fracciones IX y X, 8, 19 y 76 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro; en correlación con el Capítulo IX y el artículo Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.
	Rúbrica del titular del área	
	Fecha de desclasificación	No aplica
	Rúbrica y cargo del servidor público	No aplica